

Maitre d'ouvrage :  
 UES Habiter 12 - 40 route de Séverac 12850 ONET LE CHÂTEAU  
 Chantier :  
 rue des coloristes MILLAU  
 Opération :  
 Travaux de rénovation

**ESTIMATION : AVANT PROJET SOMMAIRE**

N°	DESIGNATION	UNITE	quantité	PRIX UNITAIRE HT	MONTANT HT
1	<u>Sanitaire/plomberie</u>				
	Mise en conformité des comptage AEP	unt	4,00	220,00	880,00 €
	Remplacement de la robinetterie (cuisine et SDB)	ens	4,00	320,000	1 280,00 €
	Installation de thermostatique chauffage	ens	4,00	180,000	720,00 €
	Mise en conformité gaz (logement et colonne montante)	ens	5,00	150,000	750,00 €
	Pose de radiateurs sèche serviette SDB	unt	4,00	220,000	880,00 €
	Qualigaz (colonne et logement)	ens	5,00	50,000	250,00 €
					0,00 €
				0,00 €	
<b>MONTANT TOTAL HT</b>					<b>4 760,00 €</b>
2	<u>Gros œuvre</u>				
	Reprise des marches du perron escalier	ens	1,00	650,00	650,00 €
	Reprise des paliers cage d'escalier	unt	2,00	250,00	500,00 €
	Mise en œuvre d'une étanchéité de terrasse y compris évacuation EP	m2	9,00	85,00	765,00 €
	Dallage en caillebotis sur plots	m2	9,00	65,00	585,00 €
					2 500,00 €
3	<u>MENUISERIE</u>				
	Remplacement des portes palières	unt	4,00	750,00	3 000,00 €
	Remplacement des menuiseries extérieures	m²	34,73	480,00	16 670,40 €
	Réglage et ajustement des volets extérieurs	ens	1,00	850,00	850,00 €
					0,00 €
					20 520,40 €
N°	<u>Electricité</u>				
	Bouches d'extraction hygro	u	12,00	30,00	360,00 €
	Nettoyage des conduits de ventilation	ens	1,00	750,00	750,00 €
	Entrées d'air autoréglables	u	30,00	20,00	600,00 €
	Groupe d'extraction (VMC collective hygro)	u	1,00	750,00	750,00 €
	Mise en conformité des tableaux des logements et commun	u	5,00	350,00	1 750,00 €
	Consuel	unt	5,00	50,00	250,00 €
<b>MONTANT TOTAL HT</b>					<b>4 460,00 €</b>
7	<u>PEINTURE - REVETEMENT DE SOL</u>				
	Mise en peinture de la cage d'escalier	ens	1,00	3550,00	3 550,00 €
	Peinture de la rampe d'escalier	ens	1,00	850,00	850,00 €
	Peinture des menuiseries extérieures fenêtres	m2	69,46	19,00	1 319,74 €
	Peinture des menuiseries extérieures volets	m²	69,46	19,00	1 319,74 €
	nettoyage de chantier	ens	1,00	550,00	550,00 €
<b>MONTANT TOTAL HT</b>					<b>7 589,48 €</b>
	<b>TOTAL général en hors taxe</b>			<b>39 829,88 €</b>	