



VILLE DE
Millau

www.millau.fr

COMMUNE DE MILLAU
EXTRAIT DU PROCES - VERBAL DES DELIBERATIONS

DU CONSEIL MUNICIPAL DU 28 janvier 2021

L'an deux mille vingt et un, le vingt-huit janvier à 18h30

Le Conseil Municipal de la Commune de MILLAU
étant assemblé en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances,
après convocation légale, sous la présidence de Mme Emmanuelle GAZEL

Nombre de conseillers :

En exercice.....35
Présents.....33
Votants.....35

Objet :

RAPPORTEUR :
Madame MORA

Délibération numéro :
2021/005

**Information du Conseil
municipal sur les
acquisitions déléguées ou
faites par la Ville par
exercice du droit de
préemption**

Nota - La Maire certifie que le compte rendu
de cette délibération a été affiché à la porte
de la Mairie le : jeudi 4 février 2021, que la
convocation du conseil avait été établie le
vendredi 22 janvier 2021

La Maire

Vu l'article L. 2122-22 du Code général des collectivités territoriales,

Vu les articles L. 210-1 et suivants et R. 210-1 et suivants du Code de l'urbanisme,

Vu la délibération de la Communauté de Communes Millau Grands Causses n°2019-3-DEL-2 du 26 juin 2019
portant droit de préemption urbain renforcé : rétrocession et transfert aux communes,

Vu la délibération n°2012/162 portant institution du droit de préemption sur les fonds de commerce, les fonds
artisansaux, les baux commerciaux et sur les terrains faisant l'objet d'aménagement commercial,

Vu la délibération n°2020/060 en date du 15 juillet 2020 portant délégation de pouvoir du Conseil municipal au
Maire,

Considérant qu'il y a lieu de retracer pour une parfaite information des conseillers municipaux l'ensemble des
décisions du Maire prises en matière de droit de préemption depuis le dernier Conseil municipal :

ETAIENT PRESENTS : Emmanuelle GAZEL, Thierry PEREZ-LAFONT, Corine MORA,
Jean-Pierre MAS, Corinne COMPAN, Valentin ARTAL, Martine BACHELET, Michel
DURAND, Aurélie ESON, Nicolas WOHREL, Sylvie MARTIN-DUMAZER, Patrick PES,
Jean-Louis JALLAGEAS, Jean-Claude BENOIT, Nadine TUFFERY, Bernard
GREGOIRE, Martine MANANET, Didier DAURES, Catherine JOUVE, Bouchra EL
MEROUANI, Yannick DOULS, Marie-Eve PANIS, Séverine PEYRETOU, Charlie
MEDEIROS, Fabrice COINTOT, Angéline OKOME OSSOUKA LATORRE, Alain
NAYRAC, Daniel DIAZ, Christophe SAINT PIERRE, Karine ORCEL, Christelle SUDRES
BALTRONS, Philippe RAMONDENC, Karine HAUMAITRE

ETAIENT EXCUSES : Claude ASSIER, Thierry SOLIER

PROCURATIONS : Claude ASSIER pouvoir à Christophe SAINT PIERRE, Thierry
SOLIER pouvoir à Alain NAYRAC

ETAIENT ABSENTS :

Monsieur Valentin ARTAL est désigné(e) en qualité de secrétaire de séance.

Madame Magali CAMMAS, Adjointe du service Affaires Juridiques de la Mairie a été
désignée comme secrétaire auxiliaire de séance.

DOSSIER	ADRESSE	DATE DEMANDE	DATE DECISION	OBJET	PRIX	PREEMPTION
IA1214520M0343	0223 RUE JULES MASSENET	02/11/2020	19/11/2020	BATIMENT HABITATION	155 000 €	non
IA1214520M0344	0001 RUE DU CHAMP DU PRIEUR	02/11/2020	19/11/2020	APPARTEMENT GARAGE	180 000 €	non
IA1214520M0345	0001 PL DE LA CAPELLE	02/11/2020	19/11/2020	APPARTEMENT	26 900 €	non
IA1214520M0346	0210 RUE DU TALWEG	04/11/2020	19/11/2020	CONSTRUCTION MAISON HABITATION	49 500 €	non
IA1214520M0347	0019 RUE DE LA CONDAMINE	05/11/2020	19/11/2020	GARAGE	12 000 €	non
IA1214520M0348	0042 RUE DU BARRY	06/11/2020	19/11/2020	APPARTEMENT	95 000 €	non
IA1214520M0349	0005 AV ALFRED MERLE	06/11/2020	19/11/2020	APPARTEMENT GARAGE	124 000 €	non
IA1214520M0350	0001 RUE ALBERT CARRIERE	09/11/2020	26/11/2020	BATIMENT HABITATION	235 000 €	non
IA1214520M0351	0011 RUE ALFRED GUIBERT	10/11/2020	26/11/2020	HABITATION	430 000 €	non
IA1214520M0352	0011 RUE ALFRED GUIBERT	10/11/2020	26/11/2020	6 GARAGES	100 000 €	non
IA1214520M0353	0002 RUE DU MOUTON COURONNE	12/11/2020	26/11/2020	LOCAL PROFESSIONNEL	200 000 €	non
IA1214520M0354	0011 RUE DE LA PAULELE	12/11/2020	26/11/2020	APPARTEMENT JARDIN	140 000 €	non
IA1214520M0355	0105 RUE DE LA CROIX VIEILLE	12/11/2020	26/11/2020	HABITATION	180 000 €	non
IA1214520M0356	0230 RUE DE TENENS	16/11/2020	10/12/2020	BATIMENT HABITATION	157 000 €	non
IA1214520M0357	0008 RUE ELISE ARNAL SABDE	16/11/2020	10/12/2020	APPARTEMENT	84 000 €	non
IA1214520M0358	RUE JEAN JACQUES ROUSSEAU	16/11/2020	10/12/2020	MAISON AVEC TERRAIN	279 000 €	non
IA1214520M0359	0009 TRA DES CHARBONNIERS	17/11/2020	10/12/2020	APPARTEMENT	46 000 €	non
IA1214520M0360	0396 CHE FONVIVE MAS DE RECOULY	17/11/2020	10/12/2020	BATIMENT HABITATION	165 000 €	non
IA1214520M0361	0032 RUE DU RAJOL	18/11/2020	10/12/2020	APPARTEMENT GARAGE	90 000 €	non
IA1214520M0362	0009 RUE DU MANDAROUS	17/11/2020	10/12/2020	BATIMENT HABITATION ET COMMERCIAL	225 000 €	non
IA1214520M0363	0031 BD DE L AYROLLE	17/11/2020	10/12/2020	APPARTEMENT	130 000 €	non
IA1214520M0364	COMBECALDE	17/11/2020	10/12/2020	TERRAIN A BATIR	57 000 €	non
IA1214520M0365	0129 RUE LEOPOLD SEDAR SENGHOR	18/11/2020	10/12/2020	APPARTEMENT PARKING	72 000 €	non
IA1214520M0366	RUE BEAU SOLEIL	20/11/2020	10/12/2020	TERRAIN A BATIR	47 500 €	non
IA1214520M0367	0003 BD RICHARD	20/11/2020	10/12/2020	HABITATION	85 000 €	non
IA1214520M0368	0005 RUE DE LA CONDAMINE	20/11/2020	10/12/2020	APPARTEMENT	83 000 €	non
IA1214520M0370	0315 RUE LES HAUTS DU VIVIER	25/11/2020	17/12/2020	BATIMENT HABITATION	208 000 €	non
IA1214520M0371	0007 TRA DES CHARBONNIERS	25/11/2020	09/12/2020	BATIMENT HABITATION	70 000 €	non
IA1214520M0372	0002 AV DE LA REPUBLIQUE	27/11/2020	17/12/2020	IMMEUBLE HABITATION PROFESSIONNEL COMMERCIAL	248 500 €	non
IA1214520M0373	0002 RUE ALSACE LORRAINE	27/11/2020	17/12/2020	LOCAL PROFESSIONNEL	65 000 €	non
IA1214520M0374	0002 RUE ALSACE LORRAINE	27/11/2020	17/12/2020	APPARTEMENT	80 000 €	non
IA1214520M0393	0204 IMP GEN DE GISSAC	14/12/2020	14/12/2020	APPORT A LA SAS LARZAC BOUL'VARD	225 000 €	non

Le Conseil municipal prend acte

Fait et délibéré, à MILLAU les jour, mois et an susdits.
Suivent les signatures au registre

Pour extrait conforme

Emmanuelle GAZEL



La Maire de Millau
Vice-Présidente de la Région Occitanie Pyrénées-Méditerranée