



Millau
VILLE DE

www.millau.fr

COMMUNE DE MILLAU
EXTRAIT DU PROCES - VERBAL DES DELIBERATIONS

DU CONSEIL MUNICIPAL DU 10 décembre 2020

L'an deux mille vingt, le dix décembre à 18h30

Le Conseil Municipal de la Commune de MILLAU
étant assemblé en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances,
après convocation légale, sous la présidence de Mme Emmanuelle GAZEL

Nombre de conseillers :

En exercice.....35
Présents.....34
Votants.....35

Objet :

RAPPORTEUR :
Madame MORA

Délibération numéro :
2020/210

**Information du Conseil
municipal sur les
acquisitions déléguées ou
faites par la Ville par
exercice du droit de
préemption**

Nota - La Maire certifie que le compte rendu
de cette délibération a été affiché à la porte
de la Mairie le jeudi 17 décembre 2020, que
la convocation du conseil avait été établie le
vendredi 4 décembre 2020

La Maire

Vu l'article L. 2122-22 du Code général des collectivités territoriales,

Vu les articles L. 210-1 et suivants et R. 210-1 et suivants du Code de l'urbanisme,

Vu la délibération de la Communauté de Communes Millau Grands Causses n°2019-3-DEL-2 du 26 juin 2019
portant droit de préemption urbain renforcé : rétrocession et transfert aux communes,

Vu la délibération n°2012/162 portant institution du droit de préemption sur les fonds de commerce, les fonds
artisanaux, les baux commerciaux et sur les terrains faisant l'objet d'aménagement commercial,

Vu la délibération n°2020/060 en date du 15 juillet 2020 portant délégation de pouvoir du Conseil municipal au
Maire,

Considérant qu'il y a lieu de retracer pour une parfaite information des conseillers municipaux l'ensemble des
décisions du Maire prises en matière de droit de préemption depuis le dernier Conseil municipal :

ETAIENT PRESENTS : Emmanuelle GAZEL, Thierry PEREZ-LAFONT, Corine MORA,
Jean-Pierre MAS, Corinne COMPAN, Valentin ARTAL, Martine BACHELET, Michel
DURAND, Aurélie ESON, Nicolas WOUREL, Sylvie MARTIN-DUMAZER, Patrick PES,
Jean-Louis JALLAGEAS, Jean-Claude BENOIT, Nadine TUFFERY, Bernard
GREGOIRE, Martine MANANET, Didier DAURES, Catherine JOUVE, Bouchra EL
MEROUANI, Yannick DOULS, Marie-Eve PANIS, Séverine PEYRETOU, Charlie
MEDEIROS, Fabrice COINTOT, Angéline OKOME OSSOUKA LATORRE, Alain
NAYRAC, Daniel DIAZ, Claude ASSIER, Christophe SAINT PIERRE, Christelle
SUDRES BALTRONS, Karine ORCEL, Philippe RAMONDENC, Karine HAUMAITRE

ETAIENT EXCUSES : Bérénice LACAN

PROCURATIONS : Bérénice LACAN pouvoir à Christelle SUDRES BALTRONS

ETAIENT ABSENTS :

Monsieur Valentin ARTAL est désigné(e) en qualité de secrétaire de séance.

Monsieur Jérôme CHIODO, Directeur général des services publics de la Mairie a été
désigné comme secrétaire auxiliaire de séance.

DOSSIER	ADRESSE	DATE DEMANDE	DATE DECISION	OBJET	PRIX	PREEMPTION
IA1214520M0297	0003 RUE SARRET	01/10/2020	15/10/2020	LOCAUX COMMERCIAUX	32 000 €	non
IA1214520M0298	0005 AV ALFRED MERLE	01/10/2020	15/10/2020	APPARTEMENT GARAGE	115 500 €	non
IA1214520M0299	0004 PL CLAUDE PEYROT	01/10/2020	15/10/2020	LOCAL PROFESSIONNEL	52 500 €	non
IA1214520M0300	0017 RUE DE LA FRATERNITE	05/10/2020	22/10/2020	ANNEXE HABITATION	112 000 €	non
IA1214520M0301	0006 RUE PEYSSIERE	07/10/2020	22/10/2020	HABITATION	180 000 €	non
IA1214520M0302	2270 RUE DES AUMIERES	07/10/2020	22/10/2020	BATIMENT HABITATION	130 000 €	non
IA1214520M0303	0090 IMP DE VESOUBIES	07/10/2020	22/10/2020	BATIMENT HABITATION	260 000 €	non
IA1214520M0304	0020 AV GAMBETTA	08/10/2020	22/10/2020	APPARTEMENT	114 950 €	non
IA1214520M0305	0047 RUE DES AUMIERES	08/10/2020	22/10/2020	HABITATION	220 000 €	non
IA1214520M0306	0015 RUE DES CORDELIERS	08/10/2020	22/10/2020	APPARTEMENT	100 000 €	non
IA1214520M0307	0129 RUE LEOPOLD SEDAR SENGHOR	08/10/2020	22/10/2020	APPARTEMENT	61 000 €	non
IA1214520M0308	0006 RUE BERNARD LAURET	08/10/2020	22/10/2020	APPARTEMENT	60 000 €	non
IA1214520M0309	0002 PL DE L ANCIENNE COMEDIE	09/10/2020	22/10/2020	HABITATION	167 000 €	non
IA1214520M0310	0651 RUE JEAN JACQUES ROUSSEAU	09/10/2020	22/10/2020	MAISON HABITATION	160 000 €	non
IA1214520M0311	0082 RUE DE LA CROIX VIEILLE	09/10/2020	22/10/2020	HABITATION 1/3 INDIVIS	270 000 €	non
IA1214520M0312	0007 AV DE LA REPUBLIQUE	15/10/2020	29/10/2020	SURFACE AMENAGEABLE BUREAU HABITATION	55 000 €	non
IA1214520M0313	0024 RUE ALSACE LORRAINE	15/10/2020	29/10/2020	GARAGE	25 000 €	non
IA1214520M0314	0785 RUE LES HAUTS DU VIVIER	15/10/2020	22/10/2020	HABITATION	175 000 €	non
IA1214520M0315	0018 RUE DES LILAS	19/10/2020	05/11/2020	LOCAL COMMERCIAL	55 000 €	non
IA1214520M0316	0018 RUE DES LILAS	19/10/2020	05/11/2020	2 GARAGES	50 000 €	non
IA1214520M0317	0018 RUE DES LILAS	19/10/2020	05/11/2020	APPARTEMENT ET 2 LOCAUX	140 000 €	non
IA1214520M0318	0018 RUE DES LILAS	19/10/2020	05/11/2020	APPARTEMENT	53 000 €	non
IA1214520M0320	0013 AV DE LA REPUBLIQUE	19/10/2020	05/11/2020	APPARTEMENT	89 000 €	non
IA1214520M0321	0065 BD DE L AYROLLE	19/10/2020	05/11/2020	CAVE	2 000 €	non
IA1214520M0322	0527 AV JOHN F KENNEDY	19/10/2020	05/11/2020	MAISON AVEC TERRAIN	152 000 €	non
IA1214520M0323	0005 RUE DE STRASBOURG	19/10/2020	05/11/2020	APPARTEMENTS	180 000 €	non
IA1214520M0324	0011 RUE PEYROLLERIE	19/10/2020	05/11/2020	MAISON 3 ETAGES	110 000 €	non
IA1214520M0325	0003 RUE DE LA PRISE D EAU	19/10/2020	05/11/2020	BATIMENT HABITATION	55 000 €	non
IA1214520M0326	0129 RUE LEOPOLD SEDAR SENGHOR	19/10/2020	05/11/2020	APPARTEMENT	152 000 €	non
IA1214520M0327	0629 RUE DE LOUGA	20/10/2020	05/11/2020	BATIMENT HABITATION	210 000 €	non
IA1214520M0328	0040 AV DE LA REPUBLIQUE	20/10/2020	05/11/2020	APPARTEMENT	60 000 €	non
IA1214520M0329	0025 RUE DU BARRY	21/10/2020	05/11/2020	BATIMENT HABITATION	125 000 €	non
IA1214520M0330	0006 AV JEAN JAURES	21/10/2020	05/11/2020	IMMEUBLE DEPOT COMMERCIAL ET HABITATION	135 000 €	non
IA1214520M0331	0006 AV JEAN JAURES	21/10/2020	05/11/2020	IMMEUBLE HABITATION ET COMMERCIAL	200 000 €	non

IA1214520M0332	9014 RUE LOUIS BLANC	21/10/2020	05/11/2020	GARAGE	7 500 €	non
IA1214520M0333	0001 AV DE L EUROPE	23/10/2020	26/10/2020	FONDS VENTE PRIMEURS	700 000 €	non
IA1214520M0334	0005 RUE BERNARD LAURET	23/10/2020	05/11/2020	APPARTEMENT	25 000 €	non
IA1214520M0335	0011 RUE PEYROLLERIE	23/10/2020	05/11/2020	APPARTEMENT	25 000 €	non
IA1214520M0336	0009 RUE DE LA LIBERTE	23/10/2020	05/11/2020	APPARTEMENTS	152 000 €	non
IA1214520M0337	0101 CHE DE GANDALOUS	28/10/2020	05/11/2020	BATIMENT HABITATION	130 000 €	non
IA1214520M0338	0001 RUE DU BARRY	28/10/2020	12/11/2020	APPARTEMENT	64 000 €	non
IA1214520M0339	0015 RUE DE LA LIBERTE	28/10/2020	12/11/2020	APPARTEMENT	45 000 €	non
IA1214520M0340	0009 TRA DES CHARBONNIERS	28/10/2020	12/11/2020	APPARTEMENT LOCAL	27 000 €	non
IA1214520M0341	0014 RUE DE LA SAUNERIE	29/10/2020	12/11/2020	GARAGE	18 000 €	non
IA1214520M0342	0033 BD RICHARD	02/11/2020	12/11/2020	APPARTEMENT	79 990 €	non

Le Conseil municipal prend acte

Fait et délibéré, à MILLAU les jour, mois et an susdits.
Suivent les signatures au registre

Pour extrait conforme

Emmanuelle GAZEL

La Maire de Millau
Vice-Présidente de la Région Occitanie Pyrénées-Méditerranée