



VILLE DE  
**Millau**

www.millau.fr

**COMMUNE DE MILLAU**  
**EXTRAIT DU PROCES - VERBAL DES DELIBERATIONS**

**DU CONSEIL MUNICIPAL DU 17 septembre 2020**

L'an deux mille vingt, le dix-sept septembre à 18h30

Le Conseil Municipal de la Commune de MILLAU  
étant assemblé en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances,  
après convocation légale, sous la présidence de Mme Emmanuelle GAZEL

**Nombre de conseillers :**

En exercice.....35  
Présents.....27  
Votants.....35

**ETAIENT PRESENTS :** Emmanuelle GAZEL, Thierry PEREZ-LAFONT, Corine MORA, Jean-Pierre MAS, Corinne COMPAN, Valentin ARTAL, Martine BACHELET, Michel DURAND, Aurélie ESON, Nicolas WOHREL, Sylvie MARTIN-DUMAZER, Patrick PES, Jean-Louis JALLAGEAS, Jean-Claude BENOIT, Nadine TUFFERY, Bernard GREGOIRE, Martine MANANET, Catherine JOUVE, Bouchra EL MEROUANI, Alain NAYRAC, Daniel DIAZ, Claude ASSIER, Christophe SAINT PIERRE, Christelle SUDRES BALTRONS, Bérénice LACAN, Philippe RAMONDENC, Karine HAUMAITRE

Objet :

**RAPPORTEUR :**  
**Madame MORA**

**Délibération numéro :**  
**2020/131**

**Information au Conseil  
municipal sur les  
acquisitions déléguées ou  
faites par la ville par  
exercice de droit de  
préemption**

**ETAIENT EXCUSES :** Didier DAURES, Yannick DOULS, Marie-Eve PANIS, Séverine PEYRETOUT, Charlie MEDEIROS, Fabrice COINTOT, Angéline OKOME OSSOUKA LATORRE, Karine ORCEL

**PROCURATIONS :** Didier DAURES pouvoir à Bernard GREGOIRE, Yannick DOULS pouvoir à Aurélie ESON, Marie-Eve PANIS pouvoir à Valentin ARTAL, Séverine PEYRETOUT pouvoir à Michel DURAND, Charlie MEDEIROS pouvoir à Corinne COMPAN, Fabrice COINTOT pouvoir à Jean-Pierre MAS, Angéline OKOME OSSOUKA LATORRE pouvoir à Corine MORA, Karine ORCEL pouvoir à Christelle SUDRES BALTRONS

**ETAIENT ABSENTS :**

Monsieur Valentin ARTAL est désigné(e) en qualité de secrétaire de séance.

Monsieur Jérôme CHIODO, Directeur Général des Services de la Mairie a été désigné comme secrétaire auxiliaire de séance.

Nota - La Maire certifie que le compte rendu de cette délibération a été affiché à la porte de la Mairie le : jeudi 24 septembre 2020, que la convocation du conseil avait été établie le jeudi 10 septembre 2020  
La Maire

Vu l'article L. 2122-22 du Code général des collectivités territoriales,

Vu les articles L. 210-1 et suivants et R. 210-1 et suivants du Code de l'urbanisme,

Vu la délibération n°2011/157 portant institution du droit de préemption Urbain et du droit de préemption urbain renforcé,

Vu la délibération n°2012/162 portant institution du droit de préemption sur les fonds de commerce, les fonds artisanaux, les baux commerciaux et sur les terrains faisant l'objet d'aménagement commercial,

Vu la délibération n°2020/060 en date du 15 juillet 2020 portant délégation de pouvoir du Conseil municipal au Maire,

Considérant qu'il y a lieu de retracer pour une parfaite information des conseillers municipaux l'ensemble des décisions du Maire prises en matière de droit de préemption depuis le dernier Conseil municipal :

DOSSIER	ADRESSE	DATE DEMANDE	DATE DECISION	OBJET	PRIX	PREEMPTION
IA1214520M0161	0007 RUE DES JARDINS	22/06/2020	09/07/2020	BATIMENT HABITATION	60 000 €	Non
IA1214520M0162	0660 RUE DE PEYRE	22/06/2020	09/07/2020	BATIMENT HABITATION	460 000 €	Non
IA1214520M0163	0007 RUE DE LA CLE DES CHAMPS	22/06/2020	09/07/2020	BATIMENT HABITATION	320 000 €	Non
IA1214520M0164	0156 RUE DU VIVIER	24/06/2020	09/07/2020	MAISON ET 2 GARAGES	210 000 €	Non
IA1214520M0165	0017 BD DE L AYROLLE	24/06/2020	09/07/2020	APPARTEMENT	52 000 €	Non
IA1214520M0166	0015 RUE PIERRE DE COUBERTIN	24/06/2020	09/07/2020	BATIMENT HABITATION	190 000 €	Non
IA1214520M0167	0044 AV JEAN JAURES	24/06/2020	09/07/2020	APPARTEMENT	98 000 €	Non
IA1214520M0168	0013 BD SADI CARNOT	24/06/2020	09/07/2020	APPARTEMENT	100 000 €	Non
IA1214520M0169	0480 IMP DE COMBE LEONS	24/06/2020	09/07/2020	HABITATION	36 000 €	Non
IA1214520M0170	0026 AV DE LA REPUBLIQUE	24/06/2020	09/07/2020	APPARTEMENT	103 000 €	Non
IA1214520M0171	0024 RUE DE LA CAPELLE	26/06/2020	09/07/2020	APPARTEMENT	15 000 €	Non
IA1214520M0172	0007 RUE DU 19 MARS 1962	26/06/2020	09/07/2020	APPARTEMENT	122 000 €	Non
IA1214520M0173	0002 RUE DE ROQUEFORT	26/06/2020	09/07/2020	APPARTEMENT GARAGE	152 000 €	Non
IA1214520M0174	0155 BD JEAN GABRIAC	26/06/2020	09/07/2020	GARAGE ET CELLIER	25 000 €	Non
IA1214520M0175	1 AVENUE JEAN JAURES ET 1 RUE DU SACRE COEUR	29/06/2020	16/07/2020	APPARTEMENT GARAGE	215 000 €	Non
IA1214520M0176	0012 PL EMMA CALVE	29/06/2020	16/07/2020	APPARTEMENT	70 000 €	Non
IA1214520M0177	0601 BD GEORGES BRASSENS	29/06/2020	16/07/2020	BATIMENT HABITATION	215 000 €	Non
IA1214520M0178	0067 AV CHARLES DE GAULLE	02/07/2020	16/07/2020	BATIMENT HABITATION	260 000 €	Non
IA1214520M0179	0018 RUE DE LA FRATERNITE	02/07/2020	16/07/2020	GARAGE	15 000 €	Non
IA1214520M0180	0005 RUE DU SACRE COEUR	02/07/2020	16/07/2020	APPARTEMENT	18 000 €	Non
IA1214520M0181	CHE DE PRIGNOLLES	02/07/2020	16/07/2020	TERRAIN A BATIR	72 000 €	Non
IA1214520M0182	0070 AV JEAN JAURES	02/07/2020	16/07/2020	APPARTEMENTS	273 000 €	Non
IA1214520M0183	9007 CALES	03/07/2020	16/07/2020	TERRAIN A BATIR	115 000 €	Non
IA1214520M01	0030 RUE DU CHAMP	06/07/2020	23/07/2020	MAISON AVEC TERRAIN ET PARCELLE	180 000 €	Non

84	DU PRIEUR			TERRE		
IA1214520M01 85	0140 IMP PAUL MARRES	06/07/2020	23/07/2020	HABITATION	340 000 €	Non
IA1214520M01 86	0040 QUAI SULLY CHALIES	06/07/2020	23/07/2020	APPARTEMENTS GARAGE	72 000 €	Non
IA1214520M01 87	0033 RUE DU REC	06/07/2020	23/07/2020	APPARTEMENT	83 000 €	Non
IA1214520M01 88	0059 AV JEAN JAURES	08/07/2020	23/07/2020	APPARTEMENT STATIONNEMENT	158 000 €	Non
IA1214520M01 89	0003 IMP DU MANDAROUS	08/07/2020	23/07/2020	FONDS RESTAURANT	22 000 €	Non
IA1214520M01 90	0023 RUE DU RAJOL	07/07/2020	23/07/2020	APPARTEMENT JARDIN	105 000 €	Non
IA1214520M01 91	9009 RPT DES STADES	09/07/2020	23/07/2020	APPARTEMENT	62 500 €	Non
IA1214520M01 92	0009 RUE HAUTE	10/07/2020	23/07/2020	HABITATION	37 000 €	Non
IA1214520M01 93	0010 RUE DE LA FRATERNITE	10/07/2020	23/07/2020	APPARTEMENT	23 400 €	Non
IA1214520M01 94	0018 RUE DROITE	13/07/2020	30/07/2020	LOCAL ACTIVITE	50 000 €	Non
IA1214520M01 95	0003 RUE ELISE ARNAL SABDE	15/07/2020	30/07/2020	BATIMENT HABITATION	145 000 €	Non
IA1214520M01 96	0036 RUE DE LA CAPELLE	16/07/2020	30/07/2020	LOCAL ACTIVITE	270 000 €	Non
IA1214520M01 97	0057 AV JEAN JAURES	16/07/2020	30/07/2020	ENTREPOT	100 000 €	Non
IA1214520M01 98	0024 RUE DE LA CAPELLE	17/07/2020	30/07/2020	APPARTEMENT	33 000 €	Non
IA1214520M01 99	0115 AV JEAN JAURES	17/07/2020	30/07/2020	APPARTEMENT	121 000 €	Non
IA1214520M02 00	0006 QUAI SULLY CHALIES	17/07/2020	07/08/2020	APPARTEMENT	45 000 €	Non
IA1214520M02 01	0210 RUE DU TALWEG	22/07/2020	07/08/2020	Bâtiment sans usage	66 000 €	Non
IA1214520M02 02	0002 RUE DU PONT DE FER	22/07/2020	07/08/2020	Appartement (35 m <sup>2</sup> ) en copropriété + cave	35 000 €	Non
IA1214520M02 03	0005 RUE SAINT ANTOINE	22/07/2020	07/08/2020	Appartement en copropriété (61 m <sup>2</sup> ) + cave (55 m <sup>2</sup> ) + cave	66 000 €	Non
IA1214520M02 04	0047 RUE DES AUMIERES	22/07/2020	07/08/2020	maison d'habitation avec garage + terrain	225 000 €	Non
IA1214520M02 05	9001 CITE DES CAUSSES	22/07/2020	07/08/2020	Appartement en copropriété (81 m <sup>2</sup> ) + cellier	127 000 €	Non
IA1214520M02 06	0024 RUE ALSACE LORRAINE	22/07/2020	07/08/2020	Appartement (160 m <sup>2</sup> ) en copropriété + cave (18 m <sup>2</sup> )	185 000 €	Non
IA1214520M02 07	0192 RUE DE CREVE CHEVAL	22/07/2020	07/08/2020	Maison d'habitation + terrain	214 000 €	Non
IA1214520M02 08	0004 RUE PEYROLLERIE	22/07/2020	07/08/2020	2 pièces en copropriété (48 m <sup>2</sup> )	25 500 €	Non
IA1214520M02 09	0040 RUE JULIEN FOURES	24/07/2020	07/08/2020	Maison d'habitation + terrain	230 000 €	Non
IA1214520M02 10	0016 RUE ALSACE LORRAINE	24/07/2020	07/08/2020	Maison (175 m <sup>2</sup> ) + terrain	275 000 €	Non
IA1214520M02 11	0049 BD DE L AYROLLE	24/07/2020	07/08/2020	Appartement + cave + galetas en copropriété (45,21 m <sup>2</sup> )	37 000 €	Non

Le Conseil municipal prend acte de la présente délibération.

Fait et délibéré, à MILLAU les jour, mois et an susdits.  
Suivent les signatures au registre

Pour extrait conforme

**Emmanuelle GAZEL**

La Maire de Millau  
Vice-Présidente de la Région Occitanie Pyrénées-Méditerranée

